

IDENTIFICACIÓN

PA-LE.7 (83)

BARRIO	LITORAL ESTE	HOJA	18	PLANEAMIENTO INCORPORADO:	Estudio de Detalle "Miraflores del Palo"
--------	--------------	------	----	---------------------------	--

Identificación y Localización

Ordenación

Planeamiento y Gestión

Planeamiento incorporado:

Estudio de Detalle "Miraflores del Palo". Aprobación Definitiva: 05-04-91

Gestión Urbanística:

Cesiones.

Convenio Urbanístico:

Plan Especial de Infraestructuras Básicas:

Observaciones:

Durante la vigencia del PGOU-97, se tramitó un PERI no previsto, el PERI-LE.8, actual PA-LE.11 (97), con el objetivo de conectar nuevos viarios con los existentes, en los terrenos incluidos en el PA-LE.7 (83).

Por tanto, la superficie del ámbito quedó reducida en la correspondiente al ámbito del PA-LE.11 (97).



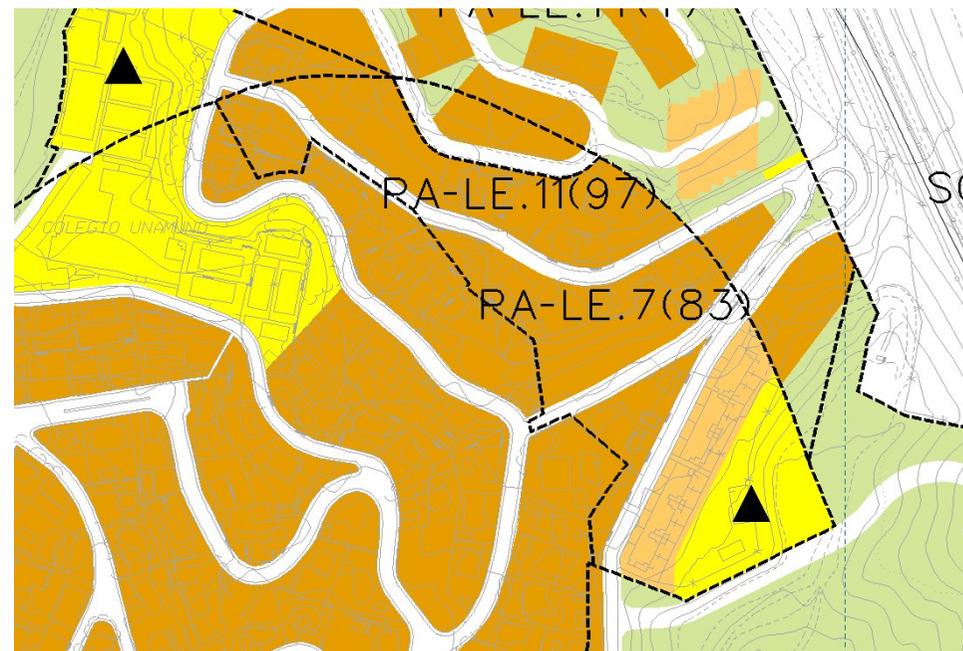
CONDICIONES

1.- Ordenanzas de Aplicación: UAS-4 (PR)

2.- Cesiones:

Viario	m ² s
	6.387'20

Ordenación Pormenorizada Completa



DETERMINACIONES

SUPERFICIE DEL ÁMBITO:	35.376,71 m ² s	Ie m ² /m ² s: 0,18
EDIFICABILIDAD TOTAL:	6.367,25 m ² t	Uso Global: Residencial
APROV. MEDIO:	0,18 m ² /m ² s	C.P.H.:
APROV. SUBJETIVO:	6.367,25 m ² /m ² s	Excesos: